

20. Februar 2025

**Indkaldelse til
generalforsamling
Ny Ryvang Vejlaug**

Kære medlemmer

Vi indkalder hermed til årets generalforsamling som afholdes

Torsdag 6. marts 2025, kl. 19.15-21.30

Ryparkens Børne- og Ungehus

Lyngbyvej 180A, København Ø.

Der inviteres til fællesspisning (smørrebrød) kl. 18.15, og der vil blive serveret sødt, kaffe/te, sodavand og øl i løbet af aftenen.

Af hensyn til forplejning bedes I tilmelde jer til formandnyryvang@gmail.com senest søndag d. 2. marts 2025.

OBS: Rammerne for årets generalforsamling er anderledes end de plejer. Vi har ikke kunne leje lokalerne i Lundehus kirken på grund af ombygning, og det har heller ikke været muligt at låne Lundehusskolens aula.

Der er få p-parkeringspladser på Lyngbyvejen, så I bør orientere jer om parkeringspladser i området. Der er to indgange til selve huset – én med trapper og én uden. Indgangen uden trapper ligger ud til Bomhusvej.

Vi glæder os til at se jer og håber, at I møder talstærkt op!

De venligste hilsner fra bestyrelsen

Kathrine Pii (Formand), Teglstrupvej 24 b

Lisa Hilden Nielsen (Næstformand), Danstrupvej 6

Lars Bodenhoff (Kasserer), Egebæksvej 1b

Sabine Skovfoged Østergaard (Medlem), Danstrupvej 10

Bettina Ravn (Medlem), Egebæksvej 1a

Michael Andersen (Medlem), Egebæksvej 11

Jesper Christensen (Medlem), Teglstrupvej 27

Hvem kan deltage?

I henhold til vedtægternes § 12 kan der til generalforsamlingen møde 1 person med stemmeret samt 1 ledsager fra samme parcel. Har samme parcel mere end 1 tinglyst ejer, har tinglyste medejere med hver 1 ledsager adgang til generalforsamlingen. Det

samme gælder andelshavere, hvor en andelsforening står som tinglyst ejer. Dog kan der fra hver parcel højst møde i alt 4 personer.

Stemmeretten pr. parcel udøves af den tinglyste ejer eller af den, som flere tinglyste ejere udpeger dertil eller af den, der ifølge fuldmagt fra ejeren er bemyndiget hertil.

Mødeadgang og stemmeret (betalt kontingent) kontrolleres ved ankomsten til generalforsamlingen.

Der søges nye medlemmer til bestyrelsen!

Vi søger nye bestyrelsesmedlemmer, suppleanter og revisorsuppleanter

Følgende poster er på valg i år:

Formand: Kathrine Pii (genopstiller)

Bestyrelsesmedlem Bettina Ravn (genopstiller)

Bestyrelsesmedlem Sabine Skovfoged Østergaard (genopstiller)

To suppleanter

To revisorer og en revisorsuppleanter

Læs om posterne her

Bestyrelsen består af formand, næstformand, kasserer og 4 bestyrelsesmedlemmer.

Vi mødes ca. 5 gange om året og forvalter de beslutninger, der er taget på Generalforsamlingen. Derudover deltager man efter interesse og tid i vejlaugets selvforvaltede interessegrupper - fx vejvedligehold, den grønne gruppe, den sociale gruppe etc. Formand og to bestyrelsesmedlemmer vælges i ulige år. Næstformand, kasserer og to bestyrelsesmedlemmer vælges i lige år.

Suppleanter vælges årligt og deltager i bestyrelsesmøder og drøftelser - deres synspunkter er lige så vigtige som bestyrelsesmedlemmernes under drøftelserne på bestyrelsesmøderne, men de har ikke formel stemmeret, hvis der skal stemmes på bestyrelsesmøderne. Suppleant-rollen er en mulighed for at få indblik i bestyrelsesarbejdet uden at være forpligtet i en længere periode. Hvert år vælges 2 revisorer og 1 revisorsuppleant. Genvalg kan finde sted; dog skal én revisor afgang hvert år, og ingen revisor kan fungere mere end to år i træk.

Vi opfordrer alle vejlaugets nye medlemmer til at stille op som suppleant eller medlem i bestyrelsen – det er en god måde at lære vejlauget at kende.

Dagsorden for Ny Ryvang Vejlaug generalforsamling 2025

1. Velkomst ved formanden
2. Valg af dirigent
3. Bestyrelsens beretning
4. Vejrenovering
5. Status fra interessegrupper og dannelse af nye
6. Snerydning – status
7. Aflæggelse af regnskab
8. Præsentation af budget
9. Fastsættelse af kontingent 2026
10. Indkomne forslag
 - 10a: Grønne dage
 - 10b: Ensretning af kontingent og stemmeret for 2-familiers huse
11. Vedtægtsændring: Tidspunkt for afholdelse af Generalforsamling ændres fra ultimo januar til første kvartal.
12. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
13. Valg af revisor og – suppleant
14. Eventuelt

Vedr. Pkt. 10 Indkomne forslag

Pkt. 10.a Afholdelse af Grønne dage

Grønne dage har været en fast og værdsat tradition i mange år, hvor vi har ordnet haver og hjulpet hinanden, og hvor vejlaugene har bestilt containere via Københavns Kommune til afhentning af haveaffaldet. Kommunen tilbyder desværre ikke denne service længere, og det er blevet væsentligt dyrere at bestille containere. Vi har afsat 40.000 på budgettet.

Vi ved der er ønske om at fastholde traditionen, men vi synes, at det er mange penge at bruge, når der også er behov for løbende at erstatte de gamle kastanje træer og et ønske om mere begrønning. Derfor foreslår vi, at vi bibeholder traditionen som en social begivenhed og fælles arbejdsdag men uden bestilling af containere og i stedet hjælper hinanden med at køre haveaffald på genbrugsstationen.

- 1) Grønne dage bibeholdes uden bestilling af havecontainere
- 2) Grønne dage bibeholdes med bestilling af havecontainere

10.b Ensretning af kontingent og stemmeret for medlemmer i to-familiers huse

Der er stillet forslag om at ensrette kontingentbetaling og stemmerettigheder for medlemmer i to-familiers huse. Der er pt forskellige vilkår i vejlaugene, hvor huse med to ejerlejligheder hver især betaler kontingent, hvorimod andre boligformer (fx

ideelle anparter) betaler ét kontingent samlet og også kun har en stemme på generalforsamlingen.

- 1) Der betales kontingent per hushold (medmindre, der er tale om lejemål) og max. to per parcel.
- 2) Den nuværende ordning bibeholdes

Vedr. pkt. 11 – Vedtægtsændring

I de nuværende vedtægter under § 12 står, at generalforsamling afholdes ultimo januar, men det er meget kort tid til at afslutte regnskab og foretage revision. Bestyrelsen forslår at generalforsamling afholdes i første kvartal i hvert år:

Nuværende formulering: *“Generalforsamlingen er Vejlaugets øverste myndighed. Den ordinære generalforsamling afholdes ultimo januar måned.”*

Ændres til: *“Generalforsamlingen er Vejlaugets øverste myndighed. Den ordinære generalforsamling afholdes i første kvartal af hvert år.”*